

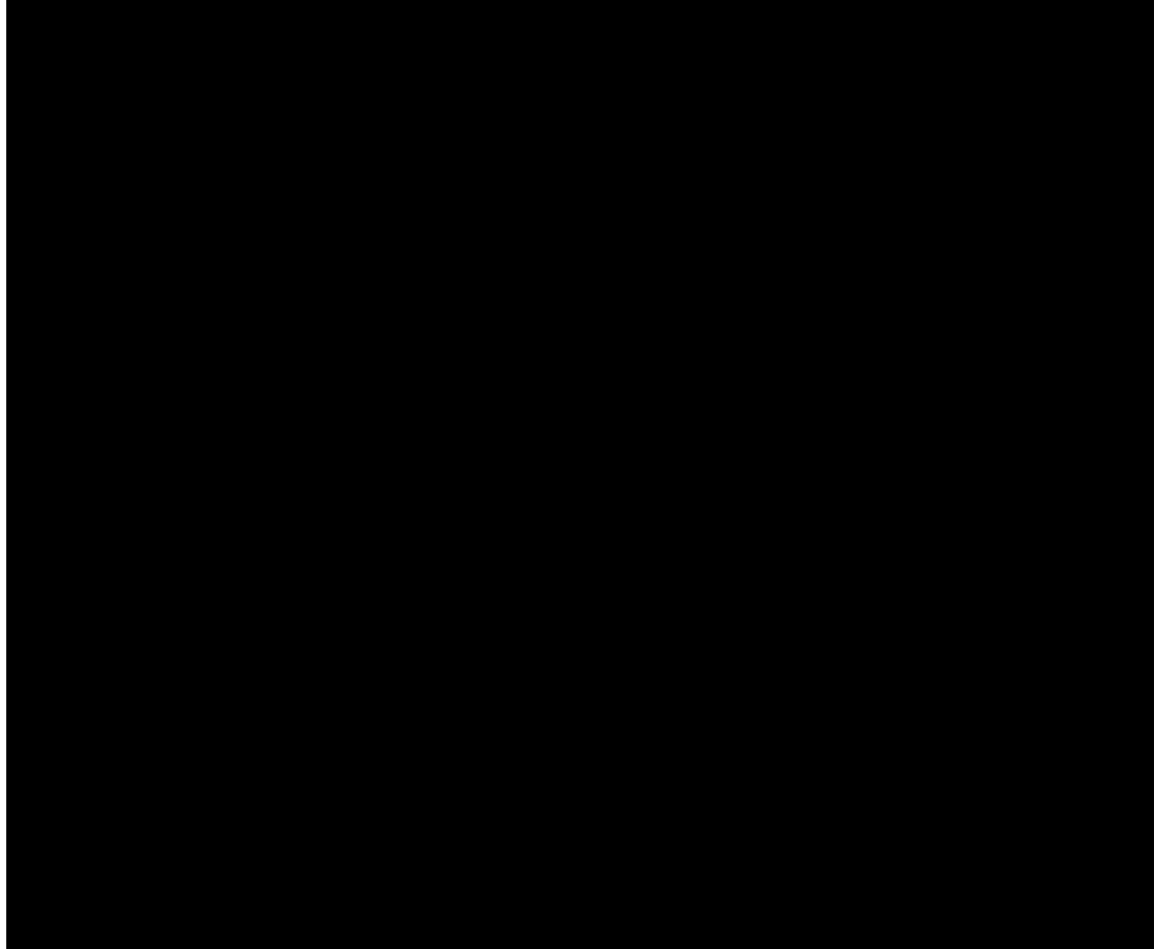
ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตร มาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ตาม
			ครั้ง
	ธีรศักดิ์ พงษ์พานิช กรรมการผู้จัดการ	-	-
	โดย นายธีรศักดิ์ พงษ์พานิช ผู้ดำเนินการแทน		
	วิรัช ออมสิน กรรมการผู้จัดการ	-	
	โดย นายธีรศักดิ์ พงษ์พานิช ผู้ดำเนินการแทน		



รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม	วัน เดือน ปี	วัน เดือน ปี
		ครั้งที่		
1.	นางสาวสุพรรณ วัฒนคุณ 3 1001-01455-71-6			
2.	นางสาวอภิสรา สวัสดิ์มงคล 3 1004 01215 91 1			
3.	นางสาวสุวิมลรัตน์ สวัสดิ์มงคล 5 1017 00012 53 3			
4.	นายเนติพงษ์ วัฒนคุณ 3 1004 00116 62 2			
5	นางสาวกัญญ์ณวัณ วัฒนคุณ 3 1002 00042 12 3			
6.	นางสาวเนติพร วัฒนคุณ 5 1005 99054 93 6			

คู่มือ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๒๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๘/๒๕๕๘
เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ แคมป์ตอล เอ็มย์ - ทองหล่อ”
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๘๕๘ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เพชรบุรีตัดใหม่ ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง
เคลื่อนย้ายอาคาร

ด่วนมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ
แบบ กทม.๖

ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๔๗๑

ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๕

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๔๗๑ / ๒๕๕๕

ได้รับแจ้งจาก บริษัท เคพีเอ็น กรุป คอร์ปอเรชั่น จำกัด โดย นายณพ ฌรงค์เดช และนายระวี ชาตินิยม

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๗๑๕ อาคารเคพีเอ็น ทาวเวอร์ หมู่ที่.....

ตรอก/ซอย ถนน พระรามที่ ๙ ตำบล/แขวง บางกะปิ

อำเภอ/เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย ถนน เพชรบุรีตัดใหม่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๘๘๕ ๓๔๗๖ ๓๔๗๗ ๓๔๗๘ ๓๔๗๙ ๓๔๘๐

เป็นที่ดินของ บริษัท เคพีเอ็น กรุป คอร์ปอเรชั่น จำกัด ๓๔๘๑ ๓๔๘๒

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๘๑ ห้อง)

๒.๑ ชนิด ตึก ๒๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น จอctrถยนต์

พื้นที่ ๒๓,๖๓๔.๐๐ ม.^๒ ที่จอctrถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ๑๖๖ คัน

พื้นที่ ๑,๑๙๐.๐๐ ม.^๒ ที่ระบายน้ำยาว ๒๐๐.๐๐ เมตร

๒.๒ ชนิด จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น

พื้นที่..... ม.^๒ ที่จอctrถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน

พื้นที่..... ม.^๒ รั้ว ค.ส.ยาว ๒๐๐.๐๐ เมตร

๒.๓ ชนิด จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น

พื้นที่..... ม.^๒ ที่จอctrถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน คัน

พื้นที่..... ม.^๒

(หน้า ๑ ของใบรับหนังสือแจ้งฯ กทม.๖ เลขที่ ๔๗๑/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๕) ฉบับแก้ไข

(นายกันทรธรณ์ พชรพรานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

ปฏิบัติงานการเฝ้าระวังราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

๑๐ ก.ค. ๒๕๕๕

รองผู้อำนวยการสำนัก

ผู้อำนวยการกอง

หัวหน้ากลุ่มงาน

เจ้าหน้าที่ดำเนินการ

เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทวน

วันที่

วันที่

วันที่

วันที่

วันที่

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 39
ความมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ
แบบ กทม.6

ตามแบบ กทม.6 เลขรับที่ ๔๗๑

ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๕

THE CAPITAL HOME - คอนโด

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๔๗๑/๒๕๕๕

ได้รับแจ้งจาก บริษัท เคพีเอ็น กรุ๊ป คอร์ปอเรชั่น จำกัด โดย นายณพ-นิรันดร์เดชและนายระวี วัฒนนิม

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๗๑๙ อาคารเคพีเอ็น ทาวเวอร์
ตึก/ชอย ถนน พระรามที่ ๙ ตำบล/แขวง บางกะปิ
อำเภอ/เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตึก/ชอย ถนน เพชรบุรีตัดใหม่
ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๘๘๕ ๓๔๗๖ ๓๔๗๗ ๓๔๗๘ ๓๔๗๙ ๓๔๘๐
เป็นที่ดินของ บริษัท เคพีเอ็น กรุ๊ป คอร์ปอเรชั่น จำกัด ๓๔๘๑ ๓๔๘๒

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๒๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๘๑ ห้อง)
พื้นที่ ๒๒,๘๘๕.๐๐ ม.๒ ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ๑๗๙ คัน
พื้นที่ ๑,๑๙๐.๐๐ ม.๒ ท่อระบายน้ำยาว ๒๐๐.๐๐ เมตร

๒.๒ ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ม.๒ ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ยกเลิก คัน
พื้นที่ ม.๒ รั้ว ค.ส.ล.ยาว ๒๐๐.๐๐ เมตร

๒.๓ ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ม.๒ ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ยกเลิก คัน
พื้นที่ ม.๒

๑๐ ต.ก. ๒๕๕๕

ฉบับยกเลิก (หน้า ๑ ของใบรับหนังสือแจ้งฯ กทม.๖ เลขที่ ๔๗๑/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๕)

ผู้อำนวยการกอง..... วันที่ ๒๗ ก.ย. ๒๕๕๕
หัวหน้ากอง..... วันที่ ๒๗ ก.ย. ๒๕๕๕
เจ้าพนักงานธุรการ..... วันที่ ๒๗ ก.ย. ๒๕๕๕
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน..... วันที่ ๒๗ ก.ย. ๒๕๕๕

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ โดยมี

- (๑) นายเทเวศร์ อุตวิชัย ว-สธ ๔๖๑ เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- (๒) นายรังสรรค์ ปัญญาพรวิทยา ส-สธ ๑๔๔๘ เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- (๓) นายพิมล เจริญยิ่ง วย.๖๓๙ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- (๔) นายสิทธิพล สุรอังกูร สย.๓๐๒๒ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- (๕) นายสุรัชย์ หุหลานนท์ วก.๔๖๐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๖) นายธเนตร ไชยวรรณ สก.๓๐๗๙ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๗) นายสุรัชย์ หุหลานนท์ วก.๔๖๐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- (๘) นายธเนตร ไชยวรรณ สก.๓๐๗๙ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- (๙) นายสุรัชย์ หุหลานนท์ วก.๔๖๐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- (๑๐) นายธเนตร ไชยวรรณ สก.๓๐๗๙ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- (๑๑) นายวัลลภ ขาญศิริวัฒน์ วฟก.๓๘๔ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- (๑๒) นายรุ่ง แสงศิริ สฟก.๓๒๙๖ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
- (๑๓) นายณัฐสม สงวนวงษ์ วย.๑๔๒๓ เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๓๓๐.....วันโดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๕ และจะแล้วเสร็จเมื่อ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๗

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....๕๒,๖๓๖.๐๐ บาท
 ค่าธรรมเนียมต่อระบายน้ำ รั้ว เชื้อน กำแพงหรืออื่น ๆ๔๐๐.๐๐ บาท
 ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร.....๕๕๕.๐๐ บาท
 ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....๒๐.๐๐ บาท
 รวมทั้งสิ้น.....๕๓,๖๕๑.๐๐ บาท

ผู้ดำเนินการกอง..... รับที่ ๒๗, ก.ย., ๒๕๕๕
 หัวหน้ากลุ่มงาน.....
 เจ้าหน้าที่งานธุรการ.....
 เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทวน..... รับที่ ๒๗, ก.ย., ๒๕๕๕

ข้อ ๖ ผู้ยื่นแจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้ยื่นแจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทั้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้ยื่นแจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำดังกล่าวเป็นการรुकล้ำที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำดังกล่าวเกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำดังกล่าวเกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง


ข้อ ๙ ผู้ยื่นแจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ผู้ชำนาญการกอง.....
หัวหน้ากลุ่มงาน.....
เจ้าหน้าที่แผนก.....
เจ้าหน้าที่พิมพ์/งาน.....
วันที่ ๒๘/๐๕/๒๕๖๕
ที่ ๒๘/๐๕/๒๕๖๕
๒๘/๐๕/๒๕๖๕
วันที่ ๒๘/๐๕/๒๕๖๕

ข้อ ๑๑ ผู้ยื่นแจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส.๑๐๐๙.๕/๘๙๑๙ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๕๕

ออกให้ ณ วันที่ ๒๗ ก.ย. ๒๕๕๕


(นายวินัย ลิ้มสุก)
ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๕๗๑
ลงวันที่ ๒๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๕
ราย บริษัท เคพีเอ็น กรุป คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ผู้ช่วยราชการกอง..... วันที่ ๒๗/๙/๒๕๕๕
หัวหน้ากลุ่มงาน..... (นาย) ๒๗/๙/๒๕๕๕
เจ้าพนักงานธุรการ..... ๒๗/๙/๒๕๕๕
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ถ่าย..... วันที่ ๒๗/๙/๒๕๕๕

กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย
 ราชการชุด

แบบ อ. ๖

0135

คำเตือน



ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วันก่อนในรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลารับ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๔๐ / ๒๕๕๘

บริษัท เคทีเอ็น กรุป คอร์ปอเรชั่น จำกัด โดย นายณพ ณรงค์เดช และ นายระวี ธาตุนิยม
 ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๑๔ อาคารเคทีเอ็น ทาวเวอร์ ต.ระอาก/ซอย ถนน พระราม ๙ หมู่ที่

ตำบล แขวง บางกะปิ อำเภอ เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๔๗๑ / ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๒๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๕
 (ต่ออายุ) ต.๒๕๖ / ๒๕๕๗ พ.ศ. ๒๕๕๗

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๒๕ ชั้น จำนวน ๓ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๔๑ ห้อง) -
 จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๖๖ คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่เลขที่ ต.ระอาก/ซอย ถนน เพชรบุรีตัดใหม่

หมู่ที่ ตำบล แขวง บางกะปิ อำเภอ เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท เคทีเอ็น กรุป คอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เคทีเอ็น กรุป คอร์ปอเรชั่น จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๘๕/๑๔๗๖/๑๔๗๗/๑๔๗๘/๑๔๗๙/๑๔๘๐/๑๔๘๑/๑๔๘๒

เป็นที่ดินของ บริษัท เคทีเอ็น กรุป คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่อาศัย ตามหนังสือสำนักงาน

นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๑๐๐๙.๕/๘๙๓๙ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๕๕

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ปี พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

นายอภิรัตน์ ชัยพรานนท์
 ผู้อำนวยการสำนักงาน
 ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัด

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2565



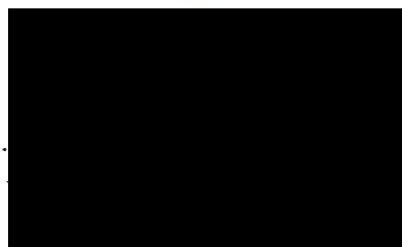
ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Bk086/65 วันที่รับรายงาน : 21 กรกฎาคม 2565
ชื่อโครงการ : The Capital เอกมัย-ทองหล่อ
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ แคมป์ปิตอล เอกมัย-ทองหล่อ
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/8918 วันที่เห็นชอบ : 11 กันยายน 2555
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2565 เขต : ห้วยขวาง
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

ผลการตรวจสอบเอกสาร :
เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

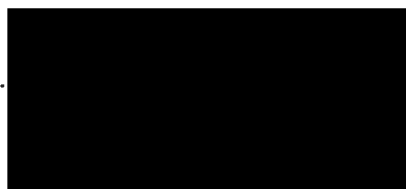
ลงชื่อ.....



.....เจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน

สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....



เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน

สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

พ. CPT001/06/2565

วันที่ 18 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2565

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ **The Capital** เอกมัย-ทองหล่อ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2565

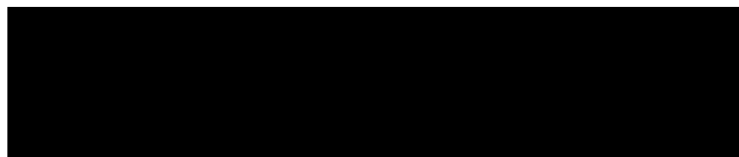
เรียน ผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ **The Capital** เอกมัย-ทองหล่อ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2565 จำนวน 1 ฉบับ และ CD จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ โครงการ **The Capital** เอกมัย-ทองหล่อ ตั้งอยู่ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบตามหนังสือที่ ทส. 1009.5/8919 ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2555 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ แคปปิตอล เอกมัย-ทองหล่อ ได้ว่าจ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ **The Capital** เอกมัย-ทองหล่อ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2565 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเดอะ แคปปิตอล เอกมัย-ทองหล่อ

๕

๒๐ ก.ค. ๒๕๖๕

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256507-1092
ชื่อโครงการ : โครงการ The Capital เอกมัย-ทองหล่อ
รอบรายงาน : ม.ค 65 - มิ.ย. 65
วันที่ยื่นรายงาน : 30/07/2565
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 6416
ผู้ยื่นรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
อีเมล : [REDACTED]
โทรศัพท์ : [REDACTED]



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development